Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Z Á P I S

z 28. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 21. září 2026 v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

……...	……..……..
Pan Evžen Fodor	***paní Naděžda Stožická***

Zasedání se zúčastnilo 11 členů Zastupitelstva města Jiříkova

Omluveni: ***Ing. Nikol Kopecká***
Mgr. Bc. Vladimír Šamša
p. Ludvík Otradovský
p. Martin Hase

1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 28. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:00 hodin zahájil 28. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 11 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda: Pan Petr Dufek *hlasování = 10 pro, 1 se zdržel*
člen: Pan Ing. Roland Hase *hlasování = 10 pro, 1 se zdržel*
člen: Pan Ladislav Mrázek *hlasování = 10 pro, 1 se zdržel*

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.
Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určeni: pan Evžen Fodor a paní Naděžda Stožická, zapisovatelkou byla určena paní Šárka Fojtová.

Po zahájení starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem a následně dal hlasovat o programu 28. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé **schválili**. *hlasování = 11 pro*

Dále starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda konstatoval, že zápis a usnesení z 27. zasedání ZM byly zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné námitky, a tudíž se zápis a usnesení z 27. zasedání ZM považují za schválené.

2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan tajemník, vedoucí jednotlivých odborů a pan starosta podrobně informovali přítomné zastupitele a občany o plnění usnesení z minulých zasedání ZM:
Majetkové záležitosti: **24. ZM**: usn. č. 454/2025 – ***trvá*** (smlouva zaslána k podpisu, pan E. chce uzavřít smlouvu o budoucí směnné smlouvě, proto bude usnesení revokováno a bude projednáno nové uzavření smlouvy) **27. ZM**: usn. č. 510/2026 – ***splněno***, usn. č. 511/2026 – ***splněno***, usn. č. 512/2026 – ***splněno***, usn. č. 513/2026 – ***trvá*** (čeká se na souhlas stavebního úřadu s dělením a scelením pozemků), usn. č. 514/2026 – ***trvá*** (čeká se na souhlas stavebního úřadu s dělením a scelením pozemků), usn. č. 515/2026 – ***trvá*** (čeká se na souhlas stavebního úřadu s dělením a scelením pozemků), usn. č. 516/2026 – ***trvá*** (čeká se na souhlas stavebního úřadu s dělením a scelením pozemků), usn. č. 517/2026 – ***trvá*** (čekáme na zaslání smlouvy k podpisu), usn. č. 518/2026 – ***splněno***, usn. č. 519/2026 – ***splněno***, usn. č. 520/2026 – ***splněno***, usn. č. 521/2026 – ***splněno***, usn. č. 522/2026 – ***splněno***, usn. č. 523/2026 – ***splněno***, usn. č. 524/2026 – ***splněno***, usn. č. 525/2026 – ***splněno***, usn. č. 526/2026 – ***splněno***, usn. č. 527/2026 – ***splněno***.
Usnesení Finančního výboru: **27. ZM**: usn. č. 528/2026 – ***splněno***.
Finanční záležitosti: **27. ZM**: usn. č. 529/2026 – ***splněno***, usn. č. 530/2026 – ***splněno***, usn. č. 531/2026 – ***splněno***, usn. č. 532/2026 – ***splněno***, usn. č. 533/2026 – ***splněno***, usn. č. 534/2026 – ***splněno***, usn. č. 535/2026 – ***splněno***, usn. č. 536/2026 – ***splněno***.
Usnesení Kontrolního výboru: **27. ZM**: usn. č. 537/2026 – splněno.
Různé: **25. ZM**: usn. č. 501/2026 – ***splněno*** (jednání o případném převodu majetku nádrží Mexiko I., II. trvají), **27. RM**: usn. č. 538/2026 – ***splněno***.

Usnesení č. 539/2026

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

3. Dotazy a připomínky občanů

V tomto bodě nebyly vzneseny z řad přítomných občanů žádné dotazy ani připomínky.

Starosta města pan Ing. J. Jurajda předal slovo referentce odboru výstavby a životního prostředí paní H. Havlové, která postupně přednesla přísedícím body, ke kterým zastupitelstvo města přijalo níže uvedená usnesení:

4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova

a) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – I.

Usnesení č. 540/2026

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 15 m^2 v k.ú. Jiříkov.

2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 15 m^2 v k.ú. Jiříkov.

hlasování = 11 pro

b) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – II.

Usnesení č. 541/2026

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 370 m^2 v k.ú. Jiříkov.

2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 370 m^2 v k.ú. Jiříkov.

hlasování = 11 pro

c) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí

Usnesení č. 542/2026

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemků, a to p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) a p.p.č. 4973/2 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemků, a to p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) a p.p.č. 4973/2 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

d) prodeje nemovitostí

Usnesení č. 543/2026

1. ZM projednalo prodej nemovitostí, a to p.p.č. 777/3 (trvalý travní porost) o výměře 59 m^2, p.p.č. 777/4 (zahrada) o výměře 50 m^2 a p.p.č. 6590 (ostatní plocha) o výměře 44 m^2 vše v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.

2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitosti, a to p.p.č. 777/3 (trvalý travní porost) o výměře 59 m^2, p.p.č. 777/4 (zahrada) o výměře 50 m^2 a p.p.č. 6590 (ostatní plocha) o výměře 44 m^2 vše v k.ú. Jiříkov, na zahradu, **panu F. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 49.000,- Kč bez DPH**.

3. ZM ukládá:

a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 544/2026

1. ZM projednalo prodej nemovitostí, a to p.p.č. 5037/4 (trvalý travní porost) o výměře 180 m^2 a p.p.č. 5038/1 (trvalý travní porost) o výměře 113 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitosti, a to p.p.č. 5037/4 (trvalý travní porost) o výměře 180 m^2 a p.p.č. 5038/1 (trvalý travní porost) o výměře 113 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na zahradu, **manželům L. a M. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 95.450,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 545/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 3173/3 (zahrada) o výměře 667 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 3173/3 (zahrada) o výměře 667 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní J. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 3.767,- Kč + 21 % DPH 791,07 Kč, tj. celkem 4.558,07 Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 546/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 3199 (trvalý travní porost) o výměře 964 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 3199 (trvalý travní porost) o výměře 964 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní K. F., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 50.000,- Kč + 21 % DPH 10.500,- Kč, tj. celkem 60.500,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 547/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to části p.p.č. 585/2 (trvalý travní porost) o výměře 469 m^2 v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1895-22/2026 nově vzniklé p.p.č. 585/3, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to část p.p.č. 585/2 (trvalý travní porost) o výměře 469 m^2 v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1895-22/2026 nově vzniklou p.p.č. 585/3, na zahradu,

paní K. H., a **panu P. F., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 149.450,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 548/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5060/1 (zahrada) o výměře 633 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 360-21/2026, za dohodnutou kupní cenu 100.000,- Kč.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5060/1 (zahrada) o výměře 633 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 360-21/2026, na zahradu, **paní P. Š., za dohodnutou kupní cenu 100.000,- Kč bez DPH**. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že pan J. V. prodá Městu Jiříkov svoje pozemky, na kterých je uloženo vedení vodovodu.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.
hlasování = 10 pro, 1 proti

Usnesení č. 549/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 1439 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 1439 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **panu L. P., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, a to 194.900,- Kč + 21 % DPH 40.929,- Kč, tj. celkem 235.829,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 550/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 1424 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 1424 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní K. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, a to 194.000,- Kč + 21 % DPH 40.740,- Kč, tj. celkem 234.740,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 551/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 4881/19 (zahrada) o výměře 660 m^2 v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 4881/19 (zahrada) o výměře 660 m^2 v k.ú. Jiříkov, na zahradu, **manželům E. a A. Č., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 202.800,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 552/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5324 (trvalý travní porost) o výměře 1863 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5324 (trvalý travní porost) o výměře 1863 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **manželům M. a Z. W., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 324.100,- Kč + 21 % DPH 68.061,- Kč, tj. celkem 392.161,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 553/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5805/1 (trvalý travní porost) o výměře 1762 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5805/1 (trvalý travní porost) o výměře 1762 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **panu V. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 296.600,- Kč + 21 % DPH 62.286,- Kč, tj. celkem 358.886,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

e) odkup nemovitosti

Usnesení č. 554/2026

1. ZM projednalo odkup p.p.č. 778/2 (zahrada) o výměře 69 m^2 v k.ú. Jiříkov.

2. ZM rozhodlo *odkoupit* pozemek p.č. 778/2 (zahrada) o výměře 69 m^2 v k.ú. Jiříkov, který je zapsán na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví pana **F. R., za cenu 20.700,- Kč**.

3. ZM ukládá:

a) *odboru výstavby a životního prostředí* – *vypracovat* kupní smlouvu na odkup nemovitosti,

b) *starostovi města* – kupní smlouvu na odkup nemovitosti ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

f) odkup nemovitostí

Usnesení č. 555/2026

1. ZM projednalo odkup nemovitostí, a to části st.p.č. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m^2 a části p.p.č. 5074/1 (zahrada) o výměře 44 m^2, dle GP č. 350-86/2025 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *odkoupit* nemovitosti, a to část st.p.č. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m^2 a část p.p.č. 5074/1 (zahrada) o výměře 44 m^2, dle GP č. 350-86/2025, které jsou zapsány na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví **J. V., za cenu 21.000,- Kč**.

3. ZM ukládá:

a) *odboru výstavby a životního prostředí* – *vypracovat* kupní smlouvu na odkup nemovitostí,

b) *starostovi města* – kupní smlouvu na odkup nemovitostí ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

g) odkup nemovitostí – odstoupení od smlouvy

Usnesení č. 556/2026

1. ZM projednalo zpětný odkup pozemků, a to p.p.č. 5398/1 (trvalý travní porost) o výměře 732 m^2, p.p.č. 5398/2 (ostatní plocha) o výměře 347 m^2 a p.p.č. 5399/1 (trvalý travní porost) o výměře 881 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *odkoupit* p.p.č. 5398/1 (trvalý travní porost) o výměře 732 m^2, p.p.č. 5398/2 (ostatní plocha) o výměře 347 m^2 a p.p.č. 5399/1 (trvalý travní porost) o výměře 881 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, ve vlastnictví **P. R.**, za cenu 358.500,- Kč + 21 % 75.285,- Kč, tj. celkem **433.785,- Kč**.

3. ZM ukládá:

a) *odboru výstavby a životního prostředí* – *vypracovat* kupní smlouvu na odkup nemovitostí,

b) *starostovi města* – kupní smlouvu na odkup nemovitostí ***podepsat***. *hlasování = 11 pro*

h) prodloužení splatnosti směnky – I.

Usnesení č. 557/2026

1. ZM projednalo žádost paní A. H., na prodloužení splatnosti směnky.

2. ZM rozhodlo *prodloužit* splatnost směnky, která byla uzavřena dne 03. 11. 2021 mezi Městem Jiříkov, se sídlem Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov a A. H., **do 31. prosince 2027**.

hlasování = 11 pro

i) prodloužení splatnosti směnky – II.

Usnesení č. 558/2026

1. ZM projednalo žádost pana Josefa K., na prodloužení splatnosti směnky.

2. ZM rozhodlo *prodloužit* splatnost směnky, která byla uzavřena dne 15. 12. 2021 mezi Městem Jiříkov, se sídlem Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov a J. K., **do 31. prosince 2027**.

hlasování = 9 pro, 2 proti

j) revokace usnesení

Usnesení č. 559/2026

ZM *revokuje* usnesení č. 435/2025 z 23. zasedání, konaného dne 04. listopadu 2025, v plném znění. *hlasování = 11 pro*

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. J. Schovancová seznámila přítomné s následujícími body, ke kterým zastupitelstvo města přijalo níže uvedená usnesení.

5. Usnesení z 24. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Usnesení č. 560/2026

ZM bere na vědomí usnesení z 24. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 14. 09. 2026. *hlasování = 11 pro*

6. Finanční záležitosti Města Jiříkova

a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2026 a Mezitímní účetní závěrka za období 6/2026

Usnesení č. 561/2026

1. ZM projednalo rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2026 (kontrola hospodaření č. 02/2026):

a) příjmy ve výši **80.542.548,55 Kč**, výdaje ve výši **78.871.476,87 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši **1.671.071,68 Kč**,

b) výnosy ve výši **58.664.663,35 Kč**, náklady ve výši **56.313.481,69 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období **2.351.181,66 Kč**.

2. ZM projednalo mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 6/2026, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

3. ZM rozhodlo mezitímní účetní závěrku za období 6/2026 ***schválit***. *hlasování = 11 pro*

b) přijetí dotace na společensky účelné pracovní místo

Usnesení č. 562/2026

1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci Úřadu práce ČR, na společensky účelné pracovní místo, ve výši **13.000,- Kč**, přijatou v období od 01. 04. 2026 do 30. 06. 2026.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci ***přijmout*** a zároveň ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2026.

hlasování = 11 pro

c) přijetí neinvestiční dotace na úhradu výdajů spojených s přípravovou a konáním společných voleb do zastupitelstev obcí a Parlamentu České republiky

Usnesení č. 563/2026

1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje, na úhradu výdajů spojených s přípravou a konáním společných voleb do zastupitelstev obcí a Parlamentu České republiky, ve výši **180.000,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci ***přijmout*** a zároveň ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2026.

hlasování = 11 pro

d) poskytnutí dotace – MAS Český sever, z.s.

Usnesení č. 564/2026

1. ZM projednalo fakturu č. 2616016 vystavenou spolkem **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ 26983303**, ze dne 30. 06. 2026, o poskytnutí neinvestiční dotace pro programové období 2022 – 2029 v roce 2026, dle uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. SO/4/2022/VS/EO.

2. ZM rozhodlo *poskytnout* neinvestiční dotaci spolku **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ 26983303**, pro programové období 2022 – 2029 v roce 2026, ve výši **9.944,- Kč**, na základě vystavené faktury č. 2616016.

hlasování = 11 pro

e) návrh rozpočtového opatření č. 11/2026

Usnesení č. 565/2026

1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 11/2026 Města Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *schválit* rozpočtové opatření č. 11/2026 Města Jiříkova dle předloženého návrhu. *hlasování = 11 pro*

Tajemník městského úřadu pan Mgr. J. Semerád informoval přítomné zastupitelstvo města o níže uvedeném bodu, ke kterému bylo přijato usnesení:

7. Usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Usnesení č. 566/2026

ZM bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 07. 09. 2026. *hlasování = 11 pro*

Referentka odboru výstavby a životního prostředí paní H. Havlová informovala přítomné zastupitelstvo města o bodu svého vystoupení, ke kterému bylo přijato usnesení:

8. Návrh na doplnění Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov

Usnesení č. 567/2026

1. ZM projednalo předloženou informaci o doplnění návrhu na Změnu č. 4. Územního plánu Jiříkov na základě podaných dalších žádostí dle § 109 odst. 1, písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a tuto informaci bere vědomí.

2. ZM projednalo všechny doručené žádosti o pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov podle § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.

3. ZM rozhodlo o obsahu Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov na návrh dle § 109, odst. 1, písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů:

1. p.p.č. 2745/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy smíšené obytné – multifunkční (agroturistika).
2. p.p.č. 823/l, p.p.č. 823/2 a p.p.č. 5252/1 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy výroby a skladování (VS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
3. p.p.č. 291 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy občanského vybavení – komerční zařízení (OK) na navrhované funkční využití: plochy obytné smíšené (BS).
4. p.p.č. 1071/3 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
5. p.p.č. 4734/5 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: částečně z plochy smíšené nezastavěného území (NS) a částečně z plochy pro bydlení (B) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).

6. p.p.č. 4746/1 v k.ú. Jiříkov částečně z plochy smíšené nezastavěného území (NS) a částečně z plochy pro bydlení (B) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
7. p.p.č. 4794/3 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
8. p.p.č. 3584/1, 3584/2 a 3584/3 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
9. část p.p.č. 3058/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: částečně z plochy zemědělská – orná půda, TTP (NZ), dále jako plocha smíšena nezastavěného území (NS) a plochy zeleně ostatní a specifické (ZO) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
10. p.p.č. 4049/1 a p.p.č. 4049/3 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
11. část p.p.č. 4644/9 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
12. p.p.č. 4267/6 a 4146 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
13. část p.p.č. 4644/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: z části plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) a části plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy výroby a skladování (VS).
14. p.p.č. 4613/2 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy výroby a skladování (VS).
15. p.p.č. 5134/4 v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (ZZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
16. p.p.č. 5134/5 v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (ZZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).

4. ZM schvaluje určeného zastupitele k pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

5. ZM schvaluje pořizovatele Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov MěÚ Rumburk Odbor regionálního rozvoje a investic – úřad územního plánování.

6. ZM rozhodlo, že veškeré náklady na pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov budou uhrazeny žadateli, kteří podali žádost o změnu ÚP Jiříkov. *hlasování = 11 pro*

9. Různé

Dále tajemník městského úřadu pan Mgr. J. Semerád projednal se zastupiteli města níže uvedené body, ke kterým byla následně přijata usnesení:

a) smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF

Usnesení č. 568/2026

1. ZM projednalo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního

programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení osobními a společnými ochrannými prostředky k zásahu v souladu s vyhláškou č. 69/2014 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, v celkové výši přidělené dotace **165.320,- Kč**.

2. ZM rozhodlo:

a) ***schválit*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení osobními a společnými ochrannými prostředky k zásahu v souladu s vyhláškou č. 69/2014 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, v celkové výši přidělené dotace **165.320,- Kč**,

b) ***přijmout*** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **165.320,- Kč** ze strany Ústeckého kraje na realizaci projektu „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ do rozpočtu města,

c) ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých dotačních finančních prostředků na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ budou hrazeny z rozpočtu města.

3. ZM ukládá: ***starostovi města*** – ***podepsat*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ dle bodu č. 2 tohoto usnesení. *hlasování = 11 pro*

b) smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF

Usnesení č. 569/2026

1. ZM projednalo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení ochrannými pomůckami, výstrojí, výzbrojí a balistickou ochranou, v celkové výši přidělené dotace **167.660,- Kč**.

2. ZM rozhodlo:

a) ***schválit*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení ochrannými pomůckami, výstrojí, výzbrojí a balistickou ochranou, v celkové výši přidělené dotace **167.660,- Kč**,

b) ***přijmout*** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **167.660,- Kč** ze strany Ústeckého kraje na realizaci projektu „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ do rozpočtu města,

c) ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých dotačních finančních prostředků na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ budou hrazeny z rozpočtu města.

3. ZM ukládá: ***starostovi města*** – ***podepsat*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ dle bodu č. 2 tohoto usnesení. *hlasování = 11 pro*

Místostarosta města pan M. Maják přednesl zastupitelstvu města bod, ke kterému bylo následně přijato usnesení:

c) návrh na odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova

Usnesení č. 570/2026

1. ZM bere na vědomí jmenné seznamy členů Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, Komise výstavby a životního prostředí Rady města Jiříkova, Komise správy majetku Rady města Jiříkova, Komise pro sport a kulturu Rady města Jiříkova, Komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova, včetně jejich účastí na zasedáních výborů a komisí za období od 01. 01. 2026 do 21. 09. 2026.

2. ZM rozhodlo *schválit* podle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vyplacení jednorázového peněžitého plnění členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova ve výši:

a) *Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova*, a to:

Paní **A. S.**	**1.200,- Kč**
Pan **O. P.**	**2.400,- Kč**
Paní **D. W.**	**1.200,- Kč**

b) *Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova*, a to:

Pan **R. A.**	**1.800,- Kč**

c) *Komise výstavby a životního prostředí Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **M. M.**	**600,- Kč**
Pan **P. P. ml.**	**600,- Kč**
Pan **M. S.**	**600,- Kč**

d) *Komise správy majetku Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **R. T.**	**600,- Kč**
Paní **E. O.**	**600,- Kč**
Pan **D. B.**	**600,- Kč**

e) *Komise pro sport a kulturu Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **J. D.**	**3.000,- Kč**
Paní **P. H.**	**3.600,- Kč**
Pan **M. H.**	**4.200,- Kč**
Pan **O. P.**	**4.200,- Kč**

f) *Komise pro projednávání přestupků, zvláštní orgán Města Jiříkova*, a to:

Pan **M. H.**	**4.200,- Kč**
Pan **J. S.**	**3.600,- Kč**

3. ZM ukládá: ***tajemníkovi městského úřadu*** – na základě přijatého usnesení ***zabezpečit vyplacení*** jednorázového peněžitého plnění členům výborů a členům komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

Starosta města pan Ing. J. Jurajda přednesl a projednal s přítomnými zastupiteli města body svého vystoupení, ke kterým byla přijata níže uvedená usnesení:

d) informace o činnosti rady města

Usnesení č. 571/2026

ZM bere na vědomí informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

V rámci projednávání níže uvedeného bodu vystoupila z řad občanů paní L. Š., která objasnila důvod své žádosti ke změně způsobu svolávání JSDHO při vyhlašování poplachu. Mezi přítomnými občany města a členy zastupitelstva města proběhla k tomuto bodu diskuse.

e) stanovení způsobu vyhlašování požárního poplachu při svolávání JSDHO

Usnesení č. 572/2026

1. ZM projednalo předloženou žádost paní L. Š. o změně způsobu svolání JSDHO při vyhlašování poplachu.

2. ZM rozhodlo *zachovat využití* sirény na objektu č.p. 683 v ulici Filipovská, 407 53 Jiříkov, pro vyhlašování požárního poplachu při svolávání JSDHO. *hlasování = 11 pro*

f) souhlas s umístěním stavby – CETIN

Usnesení č. 573/2026

1. ZM projednalo předložený záměr společnosti CETIN, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, modernizace stávající metalické sítě na síť optickou v části města Jiříkov.

2. ZM schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území města Jiříkov výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo města Jiříkov schvaluje, že výše jednorázových úplat, které společnost CETIN bude, dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, povinna zaplatit městu za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví města pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví města Jiříkov k umístnění a provozování podzemního či nadzemního vedení, bude stanovena ve výši 20.000,- Kč.

3. ZM souhlasí s napojením optického vedení na podpěry veřejného osvětlení v majetku města Jiříkov. *hlasování = 11 pro*

10. Diskuze členů Zastupitelstva města Jiříkova

Pan L. Mrázek (zastupitel města) – S blížícím se zimním obdobím, kdy je v ranních hodinách ještě tma, bych chtěl upozornit na nedostatečné osvětlení ve Františkově ulici. Děti, které tudy chodí do školy, se tak pohybují po tmě, což může představovat bezpečnostní riziko.

Pan Ing. J. Jurajda (starosta města) – *Současně s výměnou za úspornější LED svítidla jsme na některých místech města doplňovali počet svítidel. Zároveň jsme na vlastní náklady měnili svítidla v částech města, které byly z poskytnuté dotace vyjmuty (např. Dolní Jiříkov). Svítidla jsme doplňovali také na Vyhlídce, nebo v Teplické a Mělnické ulici. Na Nový Jiříkov jsme samozřejmě nezapomněli a myslíme na doplnění v připravovaném rozpočtu na příští rok.*

Paní N. Stožická (zastupitelka města) – Jak pokračují stavební práce na mostu ve Filipovské ulici?

Pan Ing. J. Jurajda (starosta města) – *Minulý týden jsem se zúčastnil kontrolního dne stavby. Podle vyjádření stavbyvedoucího je stavba přibližně týden ve skluzu. V současné době jsou již dobetonovány základy a mělo by dojít k provedení zásypů. Následně se očekává dodávka hlavní části mostní konstrukce, která bude osazena na připravené základy. Významným rizikem pro dokončení stavby je aktuálně počasí. V závěrečné fázi bude nutné provést izolaci mostní konstrukce a následně položit asfaltový povrch. Pokud však dojde k výraznému poklesu teplot a začnou mrazy, nebude možné asfaltový povrch za vhodných technologických podmínek položit, což by mohlo mít vliv na termín dokončení stavby. V takovém případě hrozí, že budou práce přerušeny do jara.*

Pan E. Fodor (zastupitel města) – Je prezentace týkající se Kina Svět, která proběhla v EWM, někde k nahlédnutí?

Pan Ing. J. Jurajda (starosta města) – *Prozatím prezentace není k dispozici. Ano, počítáme s jejím zveřejněním. Domlouval jsem se s projektanty, že mi prezentaci pošlou, abychom ji mohli zveřejnit na webových stránkách v podobě, v jaké byla prezentována veřejnosti. Zatím jsme však žádný e-mail neobdrželi. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení se připravuje. Prezentaci se budeme snažit zveřejnit na webových stránkách co nejdříve.*

11. Závěr

Starosta města pan Ing. J. Jurajda poděkoval přítomným za účast a ukončil 28. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 17:52 hodin.

Schválil starosta města pan Ing. Bc. Jindřich Jurajda, DiS.

…….

V Jiříkově dne 25. 09. 2026
Zapsala: pí Šárka Fojtová

Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnících nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

U S N E S E N Í

z 28. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 21. září 2026
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin

==========

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

1. **Zahájení**
2. **Kontrola usnesení z minulých zasedání**
3. **Dotazy a připomínky občanů**
4. **Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
   - **a)** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – I.
   - **b)** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – II.
   - **c)** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí
   - **d)** prodeje nemovitostí
   - **e)** odkup nemovitosti
   - **f)** odkup nemovitostí
   - **g)** odkup nemovitostí – odstoupení od smlouvy
   - **h)** prodloužení splatnosti směnky – I.
   - **i)** prodloužení splatnosti směnky – II.
   - **j)** revokace usnesení
5. **Usnesení z 24. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
6. **Finanční záležitosti Města Jiříkova**
   - **a)** rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2026 a Mezitímní účetní závěrka za období 6/2026
   - **b)** přijetí dotace na společensky účelné pracovní místo
   - **c)** přijetí neinvestiční dotace na úhradu výdajů spojených s přípravovou a konáním společných voleb do zastupitelstev obcí a Parlamentu České republiky
   - **d)** poskytnutí dotace – MAS Český sever, z.s.
   - **e)** návrh rozpočtového opatření č. 11/2026
7. **Usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
8. **Návrh na doplnění Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov**
9. **Různé**
   - **a)** smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF
   - **b)** smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF
   - **c)** návrh na odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova
   - **d)** informace o činnosti rady města
   - **e)** stanovení způsobu vyhlašování požárního poplachu při svolávání JSDHO
   - **f)** souhlas s umístěním stavby – CETIN
10. **Diskuze členů Zastupitelstva města Jiříkova**
11. **Závěr**

==========

Usnesení č. 539/2026

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 540/2026
1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 15 m^2 v k.ú. Jiříkov.
2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 15 m^2 v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 541/2026
1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 370 m^2 v k.ú. Jiříkov.
2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemku, a to části p.p.č. 2891/4 (ostatní plocha) o výměře cca 370 m^2 v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 542/2026
1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemků, a to p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) a p.p.č. 4973/2 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje pozemků, a to p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) a p.p.č. 4973/2 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

Usnesení č. 543/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitostí, a to p.p.č. 777/3 (trvalý travní porost) o výměře 59 m^2, p.p.č. 777/4 (zahrada) o výměře 50 m^2 a p.p.č. 6590 (ostatní plocha) o výměře 44 m^2 vše v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitosti, a to p.p.č. 777/3 (trvalý travní porost) o výměře 59 m^2, p.p.č. 777/4 (zahrada) o výměře 50 m^2 a p.p.č. 6590 (ostatní plocha) o výměře 44 m^2 vše v k.ú. Jiříkov, na zahradu, **panu F. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 49.000,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí ***podepsat***.

Usnesení č. 544/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitostí, a to p.p.č. 5037/4 (trvalý travní porost) o výměře 180 m^2 a p.p.č. 5038/1 (trvalý travní porost) o výměře 113 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitosti, a to p.p.č. 5037/4 (trvalý travní porost) o výměře 180 m^2 a p.p.č. 5038/1 (trvalý travní porost) o výměře 113 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na zahradu, **manželům L. a M. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 95.450,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí ***podepsat***.

Usnesení č. 545/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 3173/3 (zahrada) o výměře 667 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše

směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 3173/3 (zahrada) o výměře 667 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní J. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 3.767,- Kč + 21 % DPH 791,07 Kč, tj. celkem 4.558,07 Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 546/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 3199 (trvalý travní porost) o výměře 964 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 3199 (trvalý travní porost) o výměře 964 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní K. F., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 50.000,- Kč + 21 % DPH 10.500,- Kč, tj. celkem 60.500,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 547/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to části p.p.č. 585/2 (trvalý travní porost) o výměře 469 m^2 v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1895-22/2026 nově vzniklé p.p.č. 585/3, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to část p.p.č. 585/2 (trvalý travní porost) o výměře 469 m^2 v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1895-22/2026 nově vzniklou p.p.č. 585/3, na zahradu, **paní K. H.,** a **panu P. F., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 149.450,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 548/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5060/1 (zahrada) o výměře 633 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 360-21/2026, za dohodnutou kupní cenu 100.000,- Kč.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 5060/1 (zahrada) o výměře 633 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 360-21/2026, na zahradu, **paní P. Š., za dohodnutou kupní cenu 100.000,- Kč bez DPH**. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že pan J. V. prodá Městu Jiříkov svoje pozemky, na kterých je uloženo vedení vodovodu.

3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 549/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 1439 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 1439 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **panu L. P., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, a to 194.900,- Kč + 21 % DPH 40.929,- Kč, tj. celkem 235.829,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 550/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 1424 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 1424 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **paní K. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1. + náklady, a to 194.000,- Kč + 21 % DPH 40.740,- Kč, tj. celkem 234.740,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 551/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 4881/19 (zahrada) o výměře 660 m^2 v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady.
2. ZM rozhodlo ***prodat*** nemovitost, a to p.p.č. 4881/19 (zahrada) o výměře 660 m^2 v k.ú. Jiříkov, na zahradu, **manželům E. a A. Č., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.2. + náklady, tj. celkem 202.800,- Kč bez DPH**.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 552/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5324 (trvalý travní porost) o výměře 1863 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 5324 (trvalý travní porost) o výměře 1863 m^2 v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **manželům M. a Z. W., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 324.100,- Kč + 21 % DPH 68.061,- Kč, tj. celkem 392.161,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 553/2026
1. ZM projednalo prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5805/1 (trvalý travní porost) o výměře 1762 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost, a to p.p.č. 5805/1 (trvalý travní porost) o výměře 1762 m^2 v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby s výhradou zpětné koupě, **panu V. K., za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2025, bod 4.1. + náklady, a to 296.600,- Kč + 21 % DPH 62.286,- Kč, tj. celkem 358.886,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 554/2026
1. ZM projednalo odkup p.p.č. 778/2 (zahrada) o výměře 69 m^2 v k.ú. Jiříkov.
2. ZM rozhodlo *odkoupit* pozemek p.č. 778/2 (zahrada) o výměře 69 m^2 v k.ú. Jiříkov, který je zapsán na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví pana **F. R., za cenu 20.700,- Kč**.
3. ZM ukládá:
a) *odboru výstavby a životního prostředí* – ***vypracovat*** kupní smlouvu na odkup nemovitosti,
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na odkup nemovitosti ***podepsat***.

Usnesení č. 555/2026
1. ZM projednalo odkup nemovitostí, a to části st.p.č. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m^2 a části p.p.č. 5074/1 (zahrada) o výměře 44 m^2, dle GP č. 350-86/2025 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
2. ZM rozhodlo *odkoupit* nemovitosti, a to část st.p.č. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m^2 a část p.p.č. 5074/1 (zahrada) o výměře 44 m^2, dle GP č. 350-86/2025, které

jsou zapsány na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví **J. V., za cenu 21.000,- Kč**.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na odkup nemovitostí,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na odkup nemovitostí ***podepsat***.

Usnesení č. 556/2026
1. ZM projednalo zpětný odkup pozemků, a to p.p.č. 5398/1 (trvalý travní porost) o výměře 732 m^2, p.p.č. 5398/2 (ostatní plocha) o výměře 347 m^2 a p.p.č. 5399/1 (trvalý travní porost) o výměře 881 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
2. ZM rozhodlo ***odkoupit*** p.p.č. 5398/1 (trvalý travní porost) o výměře 732 m^2, p.p.č. 5398/2 (ostatní plocha) o výměře 347 m^2 a p.p.č. 5399/1 (trvalý travní porost) o výměře 881 m^2 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, ve vlastnictví **P. R.**, za cenu 358.500,- Kč + 21 % 75.285,- Kč, tj. celkem **433.785,- Kč**.
3. ZM ukládá:
a) ***odboru výstavby a životního prostředí*** – ***vypracovat*** kupní smlouvu na odkup nemovitostí,
b) ***starostovi města*** – kupní smlouvu na odkup nemovitostí ***podepsat***.

Usnesení č. 557/2026
1. ZM projednalo žádost paní A. H., na prodloužení splatnosti směnky.
2. ZM rozhodlo ***prodloužit*** splatnost směnky, která byla uzavřena dne 03. 11. 2021 mezi Městem Jiříkov, se sídlem Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov a A. H., **do 31. prosince 2027**.

Usnesení č. 558/2026
1. ZM projednalo žádost pana J. K., na prodloužení splatnosti směnky.
2. ZM rozhodlo ***prodloužit*** splatnost směnky, která byla uzavřena dne 15. 12. 2021 mezi Městem Jiříkov, se sídlem Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov a J. K., **do 31. prosince 2027**.

Usnesení č. 559/2026
ZM ***revokuje*** usnesení č. 435/2025 z 23. zasedání, konaného dne 04. listopadu 2025, v plném znění.

Usnesení č. 560/2026
ZM bere na vědomí usnesení z 24. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 14. 09. 2026.

Usnesení č. 561/2026
1. ZM projednalo rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2026 (kontrola hospodaření č. 02/2026):
a) příjmy ve výši **80.542.548,55 Kč**, výdaje ve výši **78.871.476,87 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši **1.671.071,68 Kč**,
b) výnosy ve výši **58.664.663,35 Kč**, náklady ve výši **56.313.481,69 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období **2.351.181,66 Kč**.
2. ZM projednalo mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 6/2026, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.
3. ZM rozhodlo mezitímní účetní závěrku za období 6/2026 ***schválit***.

Usnesení č. 562/2026
1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci Úřadu práce ČR, na společensky účelné pracovní místo, ve výši **13.000,- Kč**, přijatou v období od 01. 04. 2026 do 30. 06. 2026.
2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci ***přijmout*** a zároveň ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2026.

Usnesení č. 563/2026
1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje, na úhradu výdajů spojených s přípravou a konáním společných voleb do zastupitelstev obcí a Parlamentu České republiky, ve výši **180.000,- Kč**.
2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci ***přijmout*** a zároveň ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2026.

Usnesení č. 564/2026
1. ZM projednalo fakturu č. 2616016 vystavenou spolkem **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ 26983303**, ze dne 30. 06. 2026, o poskytnutí neinvestiční dotace pro programové období 2022 – 2029 v roce 2026, dle uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. SO/4/2022/VS/EO.
2. ZM rozhodlo ***poskytnout*** neinvestiční dotaci spolku **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ 26983303**, pro programové období 2022 – 2029 v roce 2026, ve výši **9.944,- Kč**, na základě vystavené faktury č. 2616016.

Usnesení č. 565/2026
1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 11/2026 Města Jiříkova.
2. ZM rozhodlo ***schválit*** rozpočtové opatření č. 11/2026 Města Jiříkova dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 566/2026
ZM bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 07. 09. 2026.

Usnesení č. 567/2026
1. ZM projednalo předloženou informaci o doplnění návrhu na Změnu č. 4. Územního plánu Jiříkov na základě podaných dalších žádostí dle § 109 odst. 1, písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a tuto informaci bere vědomí.
2. ZM projednalo všechny doručené žádosti o pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov podle § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.
3. ZM rozhodlo o obsahu Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov na návrh dle § 109, odst. 1, písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů:
1. p.p.č. 2745/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy smíšené obytné – multifunkční (agroturistika).
2. p.p.č. 823/l, p.p.č. 823/2 a p.p.č. 5252/1 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy výroby a skladování (VS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
3. p.p.č. 291 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy občanského vybavení – komerční zařízení (OK) na navrhované funkční využití: plochy obytné smíšené (BS).
4. p.p.č. 1071/3 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).

5. p.p.č. 4734/5 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: částečně z plochy smíšené nezastavěného území (NS) a částečně z plochy pro bydlení (B) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
6. p.p.č. 4746/1 v k.ú. Jiříkov částečně z plochy smíšené nezastavěného území (NS) a částečně z plochy pro bydlení (B) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
7. p.p.č. 4794/3 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
8. p.p.č. 3584/1, 3584/2 a 3584/3 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
9. část p.p.č. 3058/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: částečně z plochy zemědělská – orná půda, TTP (NZ), dále jako plocha smíšena nezastavěného území (NS) a plochy zeleně ostatní a specifické (ZO) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
10. p.p.č. 4049/1 a p.p.č. 4049/3 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
11. část p.p.č. 4644/9 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
12. p.p.č. 4267/6 a 4146 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
13. část p.p.č. 4644/1 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: z části plochy zemědělské – orná půda, TTP (NZ) a části plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy výroby a skladování (VS).
14. p.p.č. 4613/2 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plochy smíšené nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plochy výroby a skladování (VS).
15. p.p.č. 5134/4 v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (ZZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).
16. p.p.č. 5134/5 v k.ú. Filipov u Jiříkova ze současného funkčního využití: plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (ZZ) na navrhované funkční využití: plochy obytné v rodinných domech – smíšené (B).

4. ZM schvaluje určeného zastupitele k pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

5. ZM schvaluje pořizovatele Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov MěÚ Rumburk Odbor regionálního rozvoje a investic – úřad územního plánování.

6. ZM rozhodlo, že veškeré náklady na pořízení Změny č. 4 Územního plánu Jiříkov budou uhrazeny žadateli, kteří podali žádost o změnu ÚP Jiříkov.

Usnesení č. 568/2026

1. ZM projednalo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení osobními a společnými ochrannými prostředky k zásahu v souladu s vyhláškou č. 69/2014 Sb.,

o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, v celkové výši přidělené dotace **165.320,- Kč**.
2. ZM rozhodlo:
a) ***schválit*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení osobními a společnými ochrannými prostředky k zásahu v souladu s vyhláškou č. 69/2014 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, v celkové výši přidělené dotace **165.320,- Kč**,
b) ***přijmout*** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **165.320,- Kč** ze strany Ústeckého kraje na realizaci projektu „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ do rozpočtu města,
c) ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých dotačních finančních prostředků na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ budou hrazeny z rozpočtu města.
3. ZM ukládá: ***starostovi města*** – ***podepsat*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011928/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby JSDH Jiříkov“ dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení č. 569/2026
1. ZM projednalo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení ochrannými pomůckami, výstrojí, výzbrojí a balistickou ochranou, v celkové výši přidělené dotace **167.660,- Kč**.
2. ZM rozhodlo:
a) ***schválit*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP“ od **Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1 - Centrum, IČ 70892156**, zastoupeného hejtmanem Mgr. Richardem Brabcem, na základě podané žádosti o dotaci do dotačního programu „PODPORA JSDHO A OSTATNÍCH SLOŽEK IZS 2026“ na vybavení ochrannými pomůckami, výstrojí, výzbrojí a balistickou ochranou, v celkové výši přidělené dotace **167.660,- Kč**,
b) ***přijmout*** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **167.660,- Kč** ze strany Ústeckého kraje na realizaci projektu „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ do rozpočtu města,
c) ***schválit***, že náklady nad rámec poskytnutých dotačních finančních prostředků na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ budou hrazeny z rozpočtu města.
3. ZM ukládá: ***starostovi města*** – ***podepsat*** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 26/SML011968/SOPD/INF na projekt „Pořízení vybavení pro potřeby MP Jiříkov“ dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení č. 570/2026
1. ZM bere na vědomí jmenné seznamy členů Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, Komise výstavby a životního prostředí Rady města Jiříkova, Komise správy majetku Rady města Jiříkova, Komise pro sport a kulturu Rady města Jiříkova, Komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova, včetně jejich účastí na zasedáních výborů a komisí za období od 01. 01. 2026 do 21. 09. 2026.

2. ZM rozhodlo *schválit* podle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vyplacení jednorázového peněžitého plnění členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova ve výši:

c) *Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova*, a to:

Paní **A. S.**	**1.200,- Kč**
Pan **O. P.**	**2.400,- Kč**
Paní **D. W.**	**1.200,- Kč**

d) *Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova*, a to:

Pan **R. A.**	**1.800,- Kč**

c) *Komise výstavby a životního prostředí Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **M. M.**	**600,- Kč**
Pan **P. P. ml.**	**600,- Kč**
Pan **M. S.**	**600,- Kč**

d) *Komise správy majetku Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **R. T.**	**600,- Kč**
Paní **E. O.**	**600,- Kč**
Pan **D. B.**	**600,- Kč**

e) *Komise pro sport a kulturu Rady města Jiříkova*, a to:

Pan **J. D.**	**3.000,- Kč**
Paní **P. H.**	**3.600,- Kč**
Pan **M. H.**	**4.200,- Kč**
Pan **O. P.**	**4.200,- Kč**

f) *Komise pro projednávání přestupků, zvláštní orgán Města Jiříkova*, a to:

Pan **M. H.**	**4.200,- Kč**
Pan **J. S.**	**3.600,- Kč**

3. ZM ukládá: ***tajemníkovi městského úřadu*** – na základě přijatého usnesení ***zabezpečit vyplacení*** jednorázového peněžitého plnění členům výborů a členům komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 571/2026

ZM bere na vědomí informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 572/2026

1. ZM projednalo předloženou žádost paní L. Š. o změně způsobu svolání JSDHO při vyhlašování poplachu.

2. ZM rozhodlo *zachovat využití* sirény na objektu č.p. 683 v ulici Filipovská, 407 53 Jiříkov, pro vyhlašování požárního poplachu při svolávání JSDHO.

Usnesení č. 573/2026

1. ZM projednalo předložený záměr společnosti CETIN, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, modernizace stávající metalické sítě na síť optickou v části města Jiříkov.

2. ZM schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území města Jiříkov výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo města Jiříkov schvaluje, že výše jednorázových úplat, které společnost CETIN bude, dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, povinna zaplatit městu za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví města pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví

města Jiříkov k umístnění a provozování podzemního či nadzemního vedení, bude stanovena ve výši 20.000,- Kč.
3. ZM souhlasí s napojením optického vedení na podpěry veřejného osvětlení v majetku města Jiříkov.

…….. ……..
pan Evžen Fodor paní Naděžda Stožická

V Jiříkově dne 25. 09. 2026
Zapsala: pí Šárka Fojtová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnících nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu.