

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Informace o přijatých

USNESENÍCH z 24. schůze RADY MĚSTA JIŘÍKOVA

konané dne 4. prosince 2023 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Usnesení č. 499/2023

- 1. RM projednala** Darovací smlouvu, č. sml. SO/8/2023/D/EO, uzavíranou mezi Městem Jiříkov a ústavem **POST BELLUM, z.s., se sídlem Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 26548526**, zastoupeným paní Michaelou Pavlátovou, ředitelkou oblastní pobočky Paměť národa Severní Čechy, na poskytnutí finančního daru, na projekt „Paměť národa“.
- 2. RM rozhodla** poskytnout ústavu **POST BELLUM, z.s., se sídlem Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 26548526**, finanční dar ve výši **20.000,- Kč**, na účet vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 123 – 2921420287/0100.
- 3. RM schvaluje** Darovací smlouvu, č. sml. SO/8/2023/D/EO, mezi Městem Jiříkov a ústavem **POST BELLUM, z.s., se sídlem Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 26548526**, „Paměť národa“.
- 4. RM ukládá: starostovi města** – výše uvedenou darovací smlouvu *podepsat*.
- 5. RM ukládá: vedoucí ekonomického odboru** – *poskytnout* finanční dar ve výši **20.000,- Kč**, na účet vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 123 – 2921420287/0100, po podpisu darovací smlouvy.

Usnesení č. 500/2023

- 1. RM projednala** vyúčtování poskytnuté dotace spolkům v roce 2023, předložené spolkem **Attack from North, z.s., Spojovací 371/2, 408 01 Rumburk, IČ: 22665234**, dotace ve výši **3.000,- Kč** byla řádně vyúčtována a vyčerpána v plné výši.
- 2. RM rozhodla** schválit výše uvedené vyúčtování dotace poskytnuté Městem Jiříkov v roce 2023.

Usnesení č. 501/2023

- 1. RM projednala** návrh rozpočtového opatření č. 15/2023 Města Jiříkova.
- 2. RM rozhodla *schválit*** rozpočtové opatření č. 15/2023 Města Jiříkova dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 502/2023

- 1. RM projednala** předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Jiříkov č. 1/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Tato vyhláška ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 27. 10. 2021.
- 2. RM doporučuje ZM** rozhodnout *vydat*, na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku Města Jiříkov č. 1/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Usnesení č. 503/2023

- 1. RM projednala** záměry pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.

2. RM neschvaluje záměr nového pronájmu pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5384 (trvalý travní porost) o výměře 737 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

3. RM schvaluje záměry obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

a) st.p.č. 1191/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 455 m² a p.p.č. 2941/10 (zahradu) o výměře 337 m² vše v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 35 (trvalý travní porost) o výměře 130 m² v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

4. RM ukládá: odboru výstavby a životního prostředí – zveřejnit záměry pronájmu pozemků na úřední desce MěÚ Jiřikov.

Usnesení č. 504/2023

1. RM projednala pronájmy pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.

2. RM schvaluje obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

a) části p.p.č. 1443/2 (zahradu) o výměře 390 m² v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Části p.p.č. 1443/2 (zahradu) o výměře 610 m² v k.ú. Jiřikov, jako louku, za cenu **0,20 Kč/m² a rok**. Části p.p.č. 1443/2 (zahradu) o výměře 55 m² v k.ú. Jiřikov, jako pozemek pod kůlnou, za cenu **5,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **790,- Kč, paní S. H., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 2191 (trvalý travní porost) o výměře 662 m² a části p.p.č. 2192/1 (ostatní plocha) o výměře 370 m² vše v k.ú. Jiřikov, jako louku, za cenu **0,20 Kč/m² a rok**, ročně celkem **210,- Kč, paní L. Č., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) části p.p.č. 2758/2 (zahradu) o výměře 360 m² v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **360,- Kč, panu J. B., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

d) části p.p.č. 19/14 (zahradu) o výměře 266 m² a části p.p.č. 19/3 (zahradu) o výměře 195 m² vše v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **470,- Kč, panu P. K., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

e) části p.p.č. 1871/1 (zahradu) o výměře 500 m² v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **500,- Kč, paní R. S., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

f) části p.p.č. 59/3 (ostatní plocha) o výměře 645 m², části p.p.č. 6025 (ostatní plocha) o výměře 35 m² vše v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Části p.p.č. 59/3 (ostatní plocha) o výměře 20 m², jako pozemek pod kůlnou, za cenu **5,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **780,- Kč, panu J. F., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

g) části p.p.č. 69 (zahradu) o výměře 690 m² v k.ú. Jiřikov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **690,- Kč, paní Z. D., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

h) části p.p.č. 116/1 (zahradu) o výměře 550 m² v k.ú. Jiříkov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **550,- Kč**, **panu R. H., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

i) p.p.č. 139/1(zahradu) o výměře 989 m² v k.ú. Jiříkov, jako louku, za cenu **0,20 Kč/m² a rok**, ročně celkem **200,- Kč**, **Společenství vlastníků jednotek č.p. 1055/10, ul. Filipovská, 407 53 Jiříkov, RAFANDA 2000, od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

j) části p.p.č. 139/6 (zahradu) o výměře 10 m² v k.ú. Jiříkov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **100,- Kč**, **panu MUDr. R. Š., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

k) části p.p.č. 5041/1 (trvalý travní porost) o výměře 550 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, jako louku, za cenu **0,20 Kč/m² a rok**, ročně celkem **110,- Kč**, **paní E. R., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

l) části p.p.č. 2469/1 (zahradu) o výměře 444 m² v k.ú. Jiříkov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**. Části p.p.č. 2469/1 (zahradu) o výměře 25 m² v k.ú. Jiříkov, jako pozemek pod stavbou pergoly, za cenu **5,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **570,- Kč**, **paní J. H., od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

m) p.p.č. 1893/1 (zahradu) o výměře 185 m², části p.p.č. 1893/2 (zahradu) o výměře 10 m² a části p.p.č. 6558 (vodní plocha) o výměře 55 m² vše v k.ú. Jiříkov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **250,- Kč**, **paní K. B., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

n) části p.p.č. 26/2 (ostatní plocha) o výměře 37 m² v k.ú. Jiříkov, jako pozemek pod stavbou dočasné stavby plechové garáže č. 14, za cenu **15,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **560,- Kč**, **paní J. N., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

o) části p.p.č. 3412/1 (trvalý travní porost) o výměře 300 m² a části p.p.č. 6335/1 (ostatní plocha) o výměře 50 m² vše v k.ú. Jiříkov, jako zahradu, za cenu **1,- Kč/m² a rok**, ročně celkem **350,- Kč**, **paní M. M. M., od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2028**. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

3. RM ukládá:

a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat nájemní smlouvy na pronájem pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) starostovi města – nájemní smlouvy na pronájem pozemků **podepsat**.

Usnesení č. 505/2023

1. RM projednala prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5267 (trvalý travní porost) o výměře 1155 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady.

2. RM doporučuje ZM prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5267 (trvalý travní porost) o výměře 1155 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu P. N., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady, tj. celkem 109.300,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví

a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 506/2023

1. RM projednala prodeje a směny nemovitostí, a to p.p.č. 2581/3 (trvalý travní porost) o výměře 140 m² a p.p.č. 6227 (ostatní plocha) o výměře 62 m² vše v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví Města Jiříkov, za část p.p.č. 2487/3 (zahradu) o výměře 12 m² v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví **manželů D. a Z. H.**, dle GP č. 1760 – 72/2023, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2 + náklady.

2. RM doporučuje ZM prodat a koupit nemovitosti, a to p.p.č. 2581/3 (trvalý travní porost) o výměře 140 m² a p.p.č.6227 (ostatní plocha) o výměře 62 m² vše v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví Města Jiříkov, za část p.p.č. 2487/3 (zahradu) o výměře 12 m² v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví **manželů D. a Z. H.**, dle GP č. 1760 – 72/2023, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2 + náklady, tj. celkem **63.300,- Kč**.

Usnesení č. 507/2023

1. RM projednala prodej nemovitosti, a to p.p.č. 5200/1 (trvalý travní porost) o výměře 319 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2 + náklady.

2. RM doporučuje ZM prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5200/1 (trvalý travní porost) o výměře 319 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na zahradu, **manželům M. a P. M.**, za cenu dle směrnice č.1/2023, bod 4.2 + náklady, tj. celkem **99.700,- Kč**.

Usnesení č. 508/2023

1. RM projednala předložený návrh Směrnice č. 3/2023 – Metodika pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Jiříkov.

2. RM rozhodla *schválit* Směrnici č. 3/2023 – Metodika pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Jiříkov, s platností a účinností od 01. 01. 2024.

Usnesení č. 509/2023

RM bere na vědomí Zápis ze 6. zasedání Komise správy majetku konaného dne 27. 11. 2023.

Usnesení č. 510/2023

RM rozhodla přidělit **byt č. 1, 1+2 (64,13 m²)**, Rumburská 204, 407 53 Jiříkov, za předpokladu složení tříměsíčního nájemného bez služeb s nájmem spojené, jako kauci na dobu určitou, od 15. 12. 2023 do 31. 03. 2024, paní **M. B.** Náhradníkem rada města určila pana **Z. S.**

Usnesení č. 511/2023

RM rozhodla přidělit **byt č. 6, 2+KK (41,20 m²)**, Náměstí 461, 407 53 Jiříkov, na dobu určitou od 15. 12. 2023 do 15. 12. 2025, panu **J. R.** Náhradníkem rada města určila pana **R. P.**

Usnesení č. 512/2023

1. RM projednala předložený návrh Smlouvy o dílo, mezi Městem Jiříkov a firmou **TISK KRÁSNÁ LÍPA, spol. s r.o., Kyjovská 63, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 48266264**, na tisk Jiříkovských novin, od 01. 01. 2024, za cenu 8.051,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků při počtu 6 stránek, při počtu 8 stránek za cenu ve výši 9.440,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků, při počtu 10 stránek za cenu ve výši 11.808,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků.

2. RM rozhodla *uzavřít* Smlouvu o dílo, mezi Městem Jiříkov a firmou **TISK KRÁSNÁ LÍPA, spol. s r.o., Kyjovská 63, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 48266264**, na tisk Jiříkovských novin, od 01. 01. 2024 za cenu 8.051,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků při počtu 6 stránek,

při počtu 8 stránek za cenu ve výši 9.440,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků, při počtu 10 stránek za cenu ve výši 11.808,- Kč + 15% DPH za 800 ks výtisků.

3. RM ukládá: starostovi města – podepsat Smlouvu o dílo dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení č. 513/2023

1. RM projednala žádost ředitelky příspěvkové organizace **Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov**, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581, o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace, v celkové účetní hodnotě ve výši **229.012,89 Kč**, dle přiloženého inventárního seznamu.

2. RM schvaluje vyřazení nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace **Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov**, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581, v celkové účetní hodnotě ve výši **229.012,89 Kč**, dle přiloženého inventárního seznamu.

Usnesení č. 514/2023

1. RM projednala žádost ředitelky příspěvkové organizace **Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov**, o změně statusu Zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581.

2. RM doporučuje *schválit* změnu statusu Zřizovací listiny příspěvkové organizace **Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov**, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581.

Usnesení č. 515/2023

1. RM projednala fakturu č. 100220008, od společnosti **DOKOM FINAL s.r.o.**, se sídlem **Kamenná 2, 407 11 Děčín, IČ: 25487230**, k úhradě částky **598.435,39 Kč**.

2. RM doporučuje ZM:

a) *uznat* práce provedené při stavbě „Smíšená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – I. etapa“, které byly vykonány nad rámec Smlouvy o dílo.

b) *schválit* úhradu faktury č. 100220008, od společnosti **DOKOM FINAL s.r.o.**, se sídlem **Kamenná 2, 407 11 Děčín, IČ: 25487230**, za **598.435,39 Kč**.

Usnesení č. 516/2023

1. RM projednala cenové nabídky na pojištění majetku a odpovědnosti Města Jiříkov.

2. RM rozhodla, že nejvýhodnější nabídku na pojištění majetku a odpovědnosti Města Jiříkov, dle návrhu společnosti **HELIA & PARTNERS s.r.o.**, v Zahrádkách 987/22, 400 01 Ústí nad Labem, předložila společnost **ČSOB Pojišťovna, a.s.**

3. RM ukládá: starostovi města – zajistit návrh pojistné smlouvy dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení č. 517/2023

1. RM projednala poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti, ve výši **382.000,- Kč**, přijatou v období od 01. 10. 2023 do 30. 11. 2023.

2. RM doporučuje ZM uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023.

Usnesení č. 518/2023

1. RM projednala vyúčtování poskytnuté dotace spolkům v roce 2023, předložené spolkem **Mandavan, z.s., Studánka 334, 407 52 Varnsdorf, IČ: 03732363**, dotace ve výši **20.000,- Kč** byla řádně vyúčtována a vyčerpana v plné výši.

2. RM rozhodla **schválit** výše uvedené vyúčtování dotace poskytnuté Městem Jiříkov v roce 2023.

Usnesení č. 519/2023

1. RM projednala návrh Obecně závazné vyhlášky Města Jiříkov č. 2/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Tato vyhláška ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 29. 09. 2020.

2. RM doporučuje ZM rozhodnout vydat v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku Města Jiříkov č. 2/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Mgr. Jiří Semerád
Tajemník MěÚ Jiříkov

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastníci nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.