

**Město Jiříkov**  
**Městský úřad Jiříkov**

**ZÁMĚR PRODEJE NEMOVITOSTI**

Město Jiříkov zveřejňuje podle § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat nemovitost a to:**

část p.p.č. 5265 (trvalý travní porost) o výměře 984 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 299-103/2021, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m<sup>2</sup> za 1,- Kč/m<sup>2</sup>, nad 1000 m<sup>2</sup> za 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům. Město Jiříkov si vyhrazuje právo zpětné koupě pozemku, pokud kupující do 36 měsíců od provedení vkladu do katastru nemovitostí, nezahájí na pozemku výstavbu novostavby na základě stavebního povolení a nebude dokončena výstavba základové desky novostavby.

**Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, podat své námítky a nabídky, které musejí být doručeny na městský úřad Jiříkov do 11.00 hod., dne 21. 04. 2023.**

**Tento záměr byl schválen Radou města Jiříkov na jejím zasedání dne 06. 03. 2023, usnesení č. 170/2023.**

**Město Jiříkov si vyhrazuje právo zrušit záměr jako celek.**

**datum vyvěšení: 21. 03. 2023**

**datum sejmutí: .....**

.....  
**podpis oprávněného pracovníka MěÚ**